

Governo do Estado da Bahia
Secretaria do Planejamento (Seplan)
Superintendência de Estudos Econômicos e Sociais da Bahia (SEI)

Índice de Preços ao Consumidor (IPC)

NOTA TÉCNICA

Nº 2

ALUGUEL RESIDENCIAL

(JANEIRO DE 1981)

SALVADOR

AGOSTO DE 2010



NOTA TÉCNICA

Nº 2

ALUGUEL RESIDENCIAL (JANEIRO DE 1981)

AGOSTO DE 2010

Governo do Estado da Bahia
Jaques Wagner

Secretaria do Planejamento (Seplan)
Antônio Alberto Valença

Superintendência de Estudos Econômicos e Sociais da Bahia (SEI)
José Geraldo dos Reis Santos

Diretoria de Pesquisas (Dipeq)
Thaiz Silveira Braga

Coordenação de Pesquisas Sistemáticas e Especiais (Copese)
Vania Maria Carvalho Moreira

Coordenação do Índice de Preços ao Consumidor
Daiane Cerqueira Conceição

Coordenação de Biblioteca e Documentação (Cobi)
Normalização
Raimundo Pereira Santos

Coordenação de Disseminação de Informações (Codin)
Márcia Santos

Padronização e Estilo
Editoria de Arte
Elisabete Cristina Teixeira Barretto

Revisão de Linguagem
Laura Figueiredo Dantas

Projeto Gráfico
Vinícius Luz

Editoração
Rita de Cássia Assis



Governo do
Estado da Bahia
Secretaria do Planejamento

Av. Luiz Viana Filho, 4º Av., 435, CAB.
Cep: 41.745-002, Salvador(BA)
Tel.: (71) 3115 4822 / 3115 4786 Fax.: (71) 3116 1781
www.sei.ba.gov.br sei@sei.ba.gov.br

ALUGUEL RESIDENCIAL (JANEIRO DE 1981)

Em 1981, a pesquisa do Índice de Preços ao Consumidor (IPC) passou a realizar o levantamento dos preços dos aluguéis residenciais diretamente nos domicílios, diferentemente da coleta anterior que era feita por meio de anúncio em jornais, que retratava apenas os preços médios da oferta de imóveis em Salvador, ou seja, não acompanhava o mesmo domicílio através do tempo (objetivo do IPC). Para isso, foi implementado um cadastro de informantes composto por 600 domicílios particulares localizados em Salvador, distribuídos nos diversos bairros da cidade e que fossem representativos das famílias com rendimento entre 1 e 40 salários mínimos.

Esta amostra é distribuída num período de 12 meses para que o cálculo mensal da variação de preços dos aluguéis leve em conta 50 domicílios com data de reajuste no mês de referência.

Atualmente a pesquisa dos aluguéis é complementada por informações obtidas em imobiliárias.