

CITIC Construções

**Planejamento geral da cidade inteligente e
construção residencial inteligente**

Aos respeitados Consul Geral Sra Tian, Governador do Estado de Bahia Jerônimo Rodrigues, Vice Governador Geraldo Júnior, líderes presentes, convidados, senhoras e senhores, bom dia!

É uma honra para mim estar aqui hoje para discutir com todos vocês a importância e os desafios do planejamento geral de cidades inteligentes e da construção de residências inteligentes. A cidade inteligente é uma cidade que utiliza tecnologias avançadas para melhorar a eficiência operacional da cidade, promover o desenvolvimento econômico e melhorar a qualidade de vida dos residentes. Isso não se limita apenas à construção de infraestrutura da cidade, mas também abrange várias áreas, como transporte inteligente, meio ambiente inteligente, saúde inteligente, segurança inteligente, entre outras. Enquanto as residências inteligentes, como parte importante das cidades inteligentes, podem melhorar o conforto, a segurança e a conveniência da vida dos residentes.

O prospecto de desenvolvimento de cidades inteligentes no Brasil é bastante amplo. O apoio de políticas, a inovação tecnológica, a demanda de mercado e as oportunidades de cooperação fornecem garantias sólidas para a construção de cidades inteligentes. No futuro, acredita-se que o Brasil continuará a promover a construção de cidades inteligentes, melhorando continuamente o nível de inteligência urbana e a qualidade do serviço, criando um ambiente urbano mais habitável, conveniente, verde e seguro para os residentes. Ao mesmo tempo, a construção de cidades inteligentes no Brasil também fornecerá referências e inspirações úteis para o desenvolvimento de cidades inteligentes globalmente.



A seguir, gostaria de discutir separadamente o planejamento geral de cidades inteligentes e a construção de residências inteligentes.

1. Planejamento Geral de Cidades Inteligentes

O planejamento geral de cidades inteligentes é o primeiro e mais importante passo na construção de uma cidade inteligente. Ele não só se relaciona com o futuro desenvolvimento da cidade, mas também com a qualidade de vida dos residentes. No planejamento geral de cidades inteligentes, os seguintes aspectos devem ser considerados:



A infraestrutura de tecnologia da informação da cidade é o núcleo da construção de uma cidade inteligente, que inclui rede de banda larga da cidade, centro de computação em nuvem, centro de dados, plataforma de Internet das coisas, entre outros. A construção dessas infraestruturas requer planejamento unificado e implementação ordenada, para garantir a compatibilidade e interconexão entre os diversos sistemas.



1.2 Planejamento de espaço urbano.

O planejamento de espaço urbano é a base da construção de uma cidade inteligente e também é uma direção importante para o desenvolvimento urbano. No planejamento de espaço urbano, deve-se considerar questões como o verde urbano, o congestionamento do tráfego, a distribuição da população urbana e a zonação funcional da cidade, a fim de planejar racionalmente o uso da terra e o layout da construção da cidade.

1.3 Construção de serviços públicos urbanos.

A construção de serviços públicos urbanos é uma parte importante da construção de uma cidade inteligente e inclui a construção de instalações de serviços públicos como educação, saúde, cultura, etc. Essas instalações de serviços públicos precisam ser integradas à infraestrutura de informação da cidade inteligente para formar um sistema completo de serviços públicos.



2. Construção de habitação inteligente

A construção de residências inteligentes, utilizando tecnologias avançadas para aumentar o conforto, a segurança e a conveniência, é o que se entende por moradias inteligentes. A construção de moradias inteligentes não só pode melhorar a qualidade de vida dos moradores, mas também é um componente importante da construção de cidades inteligentes. A seguir, estão alguns aspectos da construção de moradias inteligentes:



2.1 Sistema de casa inteligente.

O sistema de casa inteligente inclui fechaduras inteligentes, iluminação inteligente, cortinas inteligentes, eletrodomésticos inteligentes, entre outros, que podem realizar funções de controle remoto, controle automatizado e controle de voz. O sistema de casa inteligente pode melhorar o conforto e a conveniência das residências, economizar energia e tempo para os moradores.



2.2 Sistema de segurança inteligente.

Sistema de segurança inteligente. O sistema de segurança inteligente inclui controle de acesso inteligente, monitoramento inteligente, alarme inteligente e outras funções que permitem proteção e monitoramento remoto. O sistema de segurança inteligente pode melhorar a segurança das residências e fornecer um ambiente de vida mais tranquilo para os moradores.



2.3 Sistema de monitoramento ambiental inteligente.

O sistema de monitoramento ambiental inteligente pode monitorar indicadores ambientais como temperatura, umidade e qualidade do ar em residências, alertando os residentes a tomar medidas para melhorar o ambiente interno. O sistema de monitoramento ambiental inteligente pode melhorar a qualidade de vida nas residências e criar um ambiente de vida mais saudável para os moradores.



2.4 Sistema inteligente de serviços comunitários.

O sistema inteligente de serviços comunitários pode implementar funções como comunidade inteligente, estacionamento inteligente, entrega inteligente, etc., fornecendo serviços comunitários mais convenientes para os residentes. O sistema inteligente de serviços comunitários pode melhorar a qualidade de vida dos residentes e promover o desenvolvimento harmonioso da comunidade.



Em resumo, o planejamento global da cidade inteligente e a construção de casas inteligentes são um processo difícil e complexo que requer a colaboração conjunta do governo, empresas e residentes, aproveitando ao máximo suas respectivas vantagens. Acreditamos que, com o esforço de todas as partes interessadas, a construção de cidades e casas inteligentes certamente terá resultados mais significativos, trazendo mais bem-estar para o desenvolvimento da cidade e para a vida dos residentes.



A seguir, gostaria de falar sobre o papel e a contribuição da CITIC Construções na integração geral do planejamento de cidades inteligentes e na construção de casas inteligentes.

Primeiramente, permita-me apresentar brevemente a situação da empresa CITIC Construções. A CITIC Construções é uma empresa de construção internacional pertencente ao grupo chinês CITIC. Sua sede está localizada em Pequim, China, e tem sido classificada entre as 50 maiores empresas internacionais de construção no ranking ENR 225.



Atualmente, a CITIC Construções tem mais de 30 filiais em todo o mundo, incluindo a Ásia, Europa, África e América do Sul. Com mais de 20 mil funcionários, seus negócios abrangem vários setores, incluindo imóveis, infraestrutura, recursos minerais, energia, meio ambiente e finanças. A empresa tem uma equipe de primeira linha em design e tecnologia de construção, bem como um forte sistema de gerenciamento de projetos e garantia de qualidade.

1. O papel e a contribuição da CITIC Construções no planejamento geral da cidade inteligente



Com o acelerado processo de urbanização global, a construção de cidades inteligentes tornou-se uma preocupação e busca conjuntas dos governos e empresas de todo o mundo. Como um dos maiores países e economias da América do Sul, o Brasil está promovendo ativamente a construção de cidades inteligentes, injetando novas forças para o desenvolvimento sustentável da cidade e o crescimento econômico. A fim de atender melhor às necessidades dos residentes da cidade e melhorar a eficiência operacional da cidade, o governo brasileiro decidiu promover a construção de cidades inteligentes, e a CITIC Construções participará ativamente deste processo.



1. O papel e a contribuição da CITIC Construções no planejamento geral da cidade inteligente

Primeiramente, a CITIC Construções aproveitará as vantagens e papel das empresas de construção e participará ativamente em projetos de planejamento geral de cidades inteligentes em várias cidades brasileiras. Vamos prestar atenção à construção de infraestrutura de tecnologia da informação das cidades, enfatizar a integração e análise de dados e promover ativamente a construção e otimização da infraestrutura urbana para permitir a interconexão entre todos os sistemas e melhorar a eficiência operacional e o nível de inteligência das cidades. Ao mesmo tempo, também vamos focar a construção de instalações de serviços públicos urbanos e fornecer melhores serviços públicos, como educação, saúde e cultura, para os residentes da cidade.



1. O papel e a contribuição da CITIC Construções no planejamento geral da cidade inteligente

Em segundo lugar, a CITIC Construções dará importância à construção de residências inteligentes, fornecendo um ambiente residencial mais inteligente para os residentes brasileiros. Vamos nos concentrar nas necessidades e experiências dos residentes, enfatizando o design e desenvolvimento de sistemas de casas inteligentes, aplicando tecnologias como sensores, controladores, dispositivos de comunicação, entre outros, para alcançar o conforto, segurança e conveniência dos residentes. Ao mesmo tempo, também valorizaremos a eficiência energética e a proteção ambiental dos edifícios, melhorando a utilização de energia e o nível de proteção ambiental das residências.



1. O papel e a contribuição da CITIC Construções no planejamento geral da cidade inteligente

Além disso, a CITIC Construções continuará a promover a inovação tecnológica e gerencial, explorando ativamente novos modelos e novas ideias para a construção de cidades inteligentes. Trabalharemos em estreita colaboração com o governo, empresas e academias do Brasil para promover juntos a construção de cidades inteligentes e fazer uma maior contribuição para o desenvolvimento e o bem-estar do povo brasileiro.



2. O papel e a contribuição da CITIC Construções na construção de casas inteligentes

As casas inteligentes são uma parte importante da construção de cidades inteligentes, e a CITIC Construções tem participado ativamente de vários projetos de construção de casas inteligentes, utilizando tecnologias e conceitos avançados para oferecer um ambiente residencial mais inteligente aos moradores.



2. O papel e a contribuição da CITIC Construções na construção de casas inteligentes



Primeiramente, a CITIC Construções participará ativamente do planejamento, projeto e construção de casas inteligentes no Brasil. Nós nos concentraremos em compreender as necessidades e características dos residentes locais, e com base na situação real do mercado local, elaboraremos planos de construção para casas inteligentes. Utilizaremos tecnologias e conceitos avançados, e através de um design e construção inteligente, ofereceremos um ambiente residencial mais confortável, seguro, conveniente e sustentável aos residentes do Brasil.



2. O papel e a contribuição da CITIC Construções na construção de casas inteligentes

Em segundo lugar, a CITIC Construções se empenhará em aumentar o nível de inteligência das casas inteligentes no Brasil. Utilizaremos tecnologias avançadas, como sensores, controladores e dispositivos de comunicação, para integrar a casa com a internet, computação em nuvem e outras tecnologias, a fim de realizar o controle automatizado, regulação inteligente e gestão informatizada das residências, elevando o nível de inteligência das casas e melhorando a qualidade de vida dos moradores.



2. O papel e a contribuição da CITIC Construções na construção de casas inteligentes

Além disso, a CITIC Construções também se concentrará na economia de energia e proteção ambiental das residências inteligentes no Brasil. Utilizaremos técnicas de design e tecnologia científicas para melhorar a eficiência energética e o nível de conservação de energia das residências, reduzindo o impacto ambiental e contribuindo para o desenvolvimento sustentável do Brasil.



2. O papel e a contribuição da CITIC Construções na construção de casas inteligentes



Por ultimo, em resumo:

Na planificação global da cidade inteligente e construção de casas inteligentes, a CITIC Construções continuará a aderir ao seu valor central de "tecnologia avançada, excelente qualidade e serviço supremo", promovendo constantemente inovações tecnológicas e gerenciais e contribuindo ativamente para a inteligência da cidade e a felicidade dos habitantes. Ao mesmo tempo, continuaremos a desempenhar nossas vantagens e papel empresariais, participando ativamente na construção da cidade inteligente e continuamente promovendo a construção de casas inteligentes, contribuindo mais para a construção da cidade inteligente e o desenvolvimento sustentável do Brasil.

Obrigado pela atenção de todos.