



PPP E CONCESSÕES - CAIXA

Estruturação de projetos

MAI 2023 | VP GOVERNO

#PUBLICO

CARTEIRA DE PROJETOS

NORTE

3 projetos
1,7 MM

NORDESTE

22 projetos
8.4MM

CENTRO-OESTE

4 projetos
1,2 MM

SUDESTE

22 projetos
9.3 MM

SUL

11 projetos
3.2 MM

- 09 Em Negociação
- 45 Em andamento
- 17 Leiloados

62
PROJETOS EM
CARTEIRA

252
MUNICÍPIOS
BENEFICIADOS

23,8 mi
POPULAÇÃO
ATENDIDA

R\$ 23,9 bi
INVESTIMENTO
PRIVADO TOTAL

Projetos em infraestrutura econômica e social

- 1 Educação Infantil
- 38 Iluminação Pública
- 2 Habitação Social
- 19 Saneamento
- 2 Unidades Socioeducativas

LEILOADOS

#PUBLICO

NORTE

01 projetos
1,4 MM

NORDESTE

05 projetos
1.9 MM

CENTRO-OESTE

01 projeto
0,20 MM

SUDESTE

07 projetos
2.3 MM

SUL

03 projetos
0,63 MM

- 13 Iluminação Pública
- 2 Saneamento
- 2 Resíduos Sólidos



17
PROJETOS
LEILOADOS



32
MUNICÍPIOS
BENEFICIADOS



6,41 mi
POPULAÇÃO
ATENDIDA



R\$ 4,29 bi
INVESTIMENTO
PRIVADO TOTAL

100%

TAXA DE SUCESSO

dos leilões CAIXA



CARTEIRA DE PROJETOS

SANEAMENTO



Prazo Médio da Concessão: 30 anos



219
MUNICÍPIOS ATENDIDOS

9,4 MILHÕES
PESSOAS BENEFICIADAS

19 projetos
SANEAMENTO

- RSU (15)
- SANEAMENTO BÁSICO (3)
- ESGOTO (2)

R\$ 21,1 BILHÕES
INVESTIMENTO TOTAL



INOVAÇÃO

ESTRUTURAÇÃO DE CONCESSÕES DE RSU PARA CONSÓRCIOS PÚBLICOS

CONCESSÃO E PPP

RESÍDUOS SÓLIDOS URBANOS



R\$1,04 BI

VALOR DO
CONTRATO



R\$164 MI

VALOR ESTIMADO
INVESTIMENTOS



+430mil

POPULAÇÃO
ATENDIDA



185

CATADORES
BENEFICIADOS

INOVADOR

1º LEILÃO
Consórcio de Municípios
em RSU
(8 Municípios)



Readequação e fornecimento de equipamentos para **03 galpões de triagem de recicláveis** operadas por cooperativas



Oferta de bolsas de **capacitação**



Realização de **oficinas e cursos de qualificação** para os grupos e associações de catadores



O **reciclável triado** pela concessionária em sua(s) unidade(s) de tratamento será **destinado às cooperativas/associações** de catadores



Execução de **Programa de Educação Ambiental**

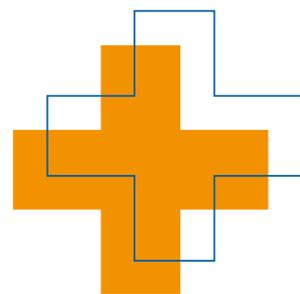
#PUBLICO

CAIXA

CONCESSÃO E PPP SANEAMENTO



PREFEITURA DE
SÃO SIMÃO



R\$ 635 MI

VALOR DO
CONTRATO



R\$ 100 MI

VALOR ESTIMADO
INVESTIMENTOS



+20mil

POPULAÇÃO
ATENDIDA



Solução Integrada

ÁGUA, ESGOTO
RSU

INOVADOR

1º LEILÃO
Saneamento Integrado
(Água, Esgoto e RSU)



O lixo com **destinação ambientalmente adequada**



Melhoria **na qualidade da água** que chegará nas casas de forma **contínua e sem interrupções**



Execução de **Programa de Educação Ambiental e melhoria** nas condições de trabalho e renda dos **catadores**



100% de tratamento de esgoto na área urbana

#PUBLICO

CAIXA

CARTEIRA DE PROJETOS

ILUMINAÇÃO PÚBLICA



Prazo da PPP: 13 anos



56

MUNICÍPIOS ATENDIDOS



11

MILHÕES

PESSOAS BENEFICIADAS



R\$ 3,4 BILHÕES
INVESTIMENTO TOTAL

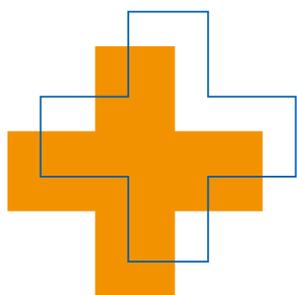


38 projetos

ILUMINAÇÃO PÚBLICA



ILUMINAÇÃO PÚBLICA



R\$ 212 MI

VALOR DO
CONTRATO



R\$ 17,6 MI

VALOR ESTIMADO
INVESTIMENTOS



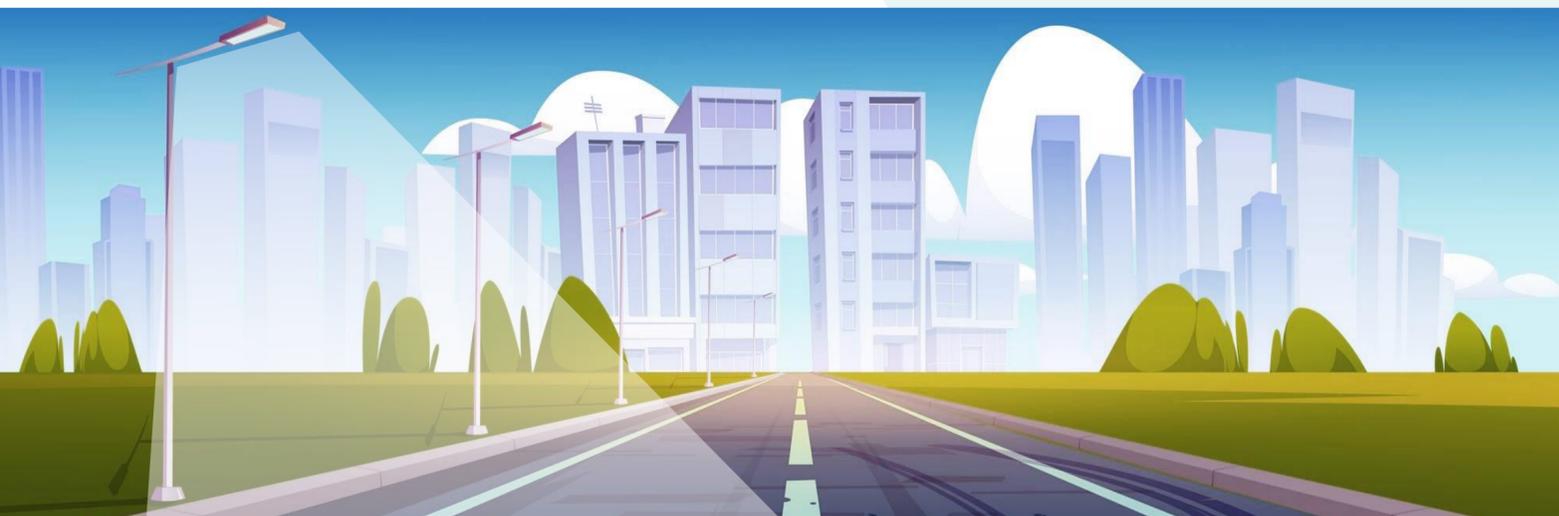
+1,2 milhões

POPULAÇÃO
ATENDIDA



65%

EFICIENTIZAÇÃO



Substituição de 100% (cem por cento) dos pontos de iluminação pública, incluindo o atendimento de demanda reprimida;



Maior eficiência operacional, por meio da implantação de sistemas de telegestão, que permitirão o controle remoto da regularidade dos serviços prestados;



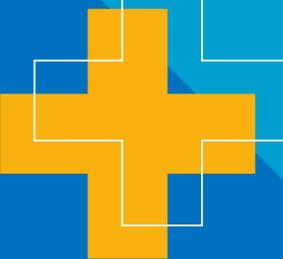
Redução do consumo de energia em mais de 60%, contribuindo para a minimização da emissão de gases de efeito estufa;



O aumento da luminosidade nas vias de circulação pública, inibindo a prática de atos de violência;



Valorização dos espaços públicos, do patrimônio histórico e cultural do Município



Até 37

NOVOS EDITAIS

Até 121

MUNICÍPIOS



Até 12,5 milhões

CIDADÃOS BENEFICIADOS



R\$ 14,6 bi*

INVESTIMENTOS PRIVADOS



EDITAIS*

1º Sem/2023 8

2º Sem/2023 17

1º Sem/2024 7

2º Sem/2024 5



6 publicados - 02 leilões ocorridos
01 leilão ocorrerá esta semana!
03 leilões em JULHO!



* Valores estimados, considerando referências da atual carteira de projetos CAIXA



Linhas de FINANCIAMENTO CAIXA

**Soluções Inovadoras para o
futuro das cidades**

Recursos FGTS



Pró-Cidades



Pró-Moradia



Saneamento Para Todos



Pró-Transporte

Recursos CAIXA



FINISA

Estruturação e PPP

CAIXA Política Públicas

PRÓ-CIDADES - FGTS

CARACTERÍSTICAS



Reabilitação de Áreas Urbanas Modernização Tecnológica Urbana

Acesso da população à equipamentos e mobiliários urbanos

Intervenções estruturantes e qualificação do espaço público

Estímulo à utilização de imóveis vazios e ociosos

Uso de tecnologias para cidades inteligentes



Exemplos de AÇÕES FINANCIÁVEIS

Soluções para núcleos Urbanos

Semaforização
Iluminação Pública
Energia Renovável
Internet em Espaços Públicos
Centros de Controle e Supervisão
Retrofit / Reforma de imóveis para Habitação popular

Sistemas Inteligentes e de Controle

Abastecimento de Água
Supervisão de Tráfego
Governo Eletrônico
Resíduos Sólidos
Coleta Seletiva

Condições Financeiras - FGTS



- ❖ **Carência** → até 48 meses
- ❖ **Amortização** → até 240 meses



- ❖ **Taxa de Juros** → 6% a.a.
- ❖ **Taxa de Adm. e Risco de Crédito** → até 3% a.a.
- ❖ **Contrapartida mín.** → 5%
- ❖ **Garantias** → Aval da União, FPE, FPM ou FPM + ICMS

FINISA - CAIXA



Sem aporte de contrapartida

Celeridade na concessão do crédito

Financiamento simplificado, baseado nos investimentos previstos da LOA/LDO do Ente

Versatilidade para ajustes nas ações financiáveis enquadradas como despesas de capital

FINISA - itens financiáveis



Sistemas de Transporte (controle e monitoramento, BRT, VLT, faixa exclusiva)



Pavimentação, iluminação pública inteligente, geração de energia fotovoltaica



Sistema de Gestão para Postos de saúde, hospitais e usuários



Sistemas de Gestão na Distribuição de água, coleta de esgoto e resíduos sólidos



Modernização da Gestão Fiscal e Tributária



Escolas, creches e equipamentos esportivos



Aquisições de veículos, máquinas e equipamentos.

Condições Financeiras - FINISA



- ❖ **Carência** → até 24 meses
- ❖ **Amortização** → até 108 meses



- ❖ **Taxa de Juros** → % CDI – conforme precificação
- ❖ **Comissão de Contratação** → 2% sobre o valor da operação
- ❖ **Contrapartida** → não exigível
- ❖ **Garantias** → Aval da União, FPE, FPM ou FPM + ICMS

Fale com a CAIXA!

Somos o principal parceiro dos Municípios



Rede de Atendimento

☐ 48 Gerências de Governo

☐ 56 Superintendências Regionais

GOVERNO@CAIXA.GOV.BR

GIGOV

1. ARACAJU, SE
2. BAURU, SP
3. BELÉM, PA
4. BELO HORIZONTE, MG
5. BOA VISTA, RR
6. BRASÍLIA, DF
7. CAMPINAS, SP
8. CAMPO GRANDE, MS
9. CARUARU, PE
10. CHAPECÓ, SC
11. CUIABÁ, MT
12. CURITIBA, PR
13. FEIRA DE SANTANA, BA
14. FLORIANOPOLIS, SC
15. FORTALEZA, CE
16. GOIÂNIA, GO
17. GOVERNADOR VALADARES, MG
18. JOÃO PESSOA, PB
19. JUIZ DE FORA, MG
20. MACAPÁ, AP
21. MACEIÓ, AL
22. MANAUS, AM
23. MARINGÁ, PR
24. NATAL, RN
25. NITERÓI, RJ
26. PALMAS, TO
27. PASSO FUNDO, RS
28. PIRACICABA, SP
29. PORTO ALEGRE, RS
30. PORTO VELHO, RO
31. PRES PRUDENTE, SP
32. RECIFE, PE
33. RIBEIRÃO PRETO, SP
34. RIO BRANCO, AC
35. RIO DE JANEIRO, RJ
36. SÃO JOSÉ DOS CAMPOS, SP
37. SÃO JOSÉ DO RIO PRETO, SP
38. SALVADOR, BA
39. SANTA MARIA, RS
40. SANTO ANDRÉ, SP
41. SANTOS, SP
42. SÃO LUÍS, MA
43. SÃO PAULO, SP
44. SOROCABA, SP
45. TERESINA, PI
46. UBERLÂNDIA, MG
47. VITÓRIA CONQUISTA, BA
48. VITÓRIA, ES

162 anos

CAIXA